

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DE DOS MIL VEINTIDÓS DEL COMITÉ TÉCNICO ESPECIAL EN MATERIA DE ADQUISICIONES Y ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES DEL INSTITUTO ELECTORAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO (CTEMAABI), CELEBRADA EL TREINTA Y UNO DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDOS.

En la Ciudad de México, siendo las dieciséis horas con dos minutos del día treinta y uno de enero de dos mil veintidós, se reunieron de manera virtual como medida de prevención ante la contingencia sanitaria, las y los integrantes del Comité Técnico Especial en Materia de Adquisiciones y Arrendamiento de Bienes Inmuebles del Instituto Electoral de la Ciudad de México (CTEMAABI), para llevar a cabo la **Primera Sesión Ordinaria de dos mil veintidós**, conforme a lo estipulado en los numerales 13 y 14 del Manual de Funcionamiento del Comité Técnico Especial en Materia de Adquisiciones y Arrendamiento de Bienes Inmuebles del Instituto Electoral de la Ciudad de México (Manual).

Verificado el quórum establecido en el numeral 21, fracción I, del Manual, se declaró el inicio de la **Primera Sesión Ordinaria de dos mil veintidós** del CTEMAABI.

Estuvieron presentes, como integrantes del Comité, la y los siguientes servidores públicos:

Mtro. Alejandro Fidencio González Hernández
Secretario Administrativo
Presidente

Lic. Vicente Gerardo Almanza Alba
Director de Adquisiciones, Control Patrimonial y Servicios.
Secretario Técnico

Lic. María Guadalupe Zavala Pérez
Titular de la Unidad Técnica de Asuntos Jurídicos
Vocal

Mtro. Xavier Soto Parrao
Director Ejecutivo de Organización Electoral y Geoestadística
Vocal

Lic. Bernardo Núñez Yedra
Titular de la Unidad Técnica de Archivo, Logística y Apoyo a Órganos Desconcentrados.
Vocal

Dr. Francisco Calvario Guzmán
Contralor Interno
Asesor

Se dio lectura al Proyecto de Orden del Día, siguiente:

1. Lectura y, en su caso, aprobación del proyecto de Orden del Día.
2. Análisis, discusión y, en su caso, aprobación de las siguientes actas:
 - a) Cuarta Sesión Ordinaria de dos mil veintiuno, celebrada el veintinueve de octubre.
 - b) Primera Sesión Extraordinaria de dos mil veintidós, celebrada el veintiséis de enero.
3. Presentación de los siguientes informes:
 - a) De la inversión total anual autorizada por el Consejo General del Instituto Electoral de la Ciudad de México, para ejercerse durante el ejercicio fiscal dos mil veintidós, en materia de arrendamiento y adquisición de inmuebles;
 - b) Sobre el seguimiento de Acuerdos, por el período que comprende del veintiocho de octubre de dos mil veintiuno al veintisiete de enero de dos mil veintidós; y ✓
 - c) Sobre los montos ejercidos por arrendamiento de bienes inmuebles del Instituto Electoral de la Ciudad de México, por el período que comprende del primero al veintisiete de enero de dos mil veintidós. ✓
4. Asuntos Generales.

El Presidente, en uso de la voz solicitó someter a consideración de las y los integrantes del Comité, el proyecto del Orden del día, el cual se aprobó por UNANIMIDAD, del mismo modo en términos del numeral 8, inciso f) del Manual, se solicitó la dispensa total de la lectura de los documentos distribuidos con anterioridad, misma que fue aprobada por UNANIMIDAD.

En uso de la voz el Presidente sometió a consideración de la y los integrantes del Comité, el segundo punto del orden del día.

2. Análisis, discusión y, en su caso, aprobación de las siguientes actas:

- a) Cuarta Sesión Ordinaria de dos mil veintiuno, celebrada el veintinueve de octubre.
- b) Primera Sesión Extraordinaria de dos mil veintidós, celebrada el veintiséis de enero.

El Presidente sometió a consideración de la y los integrantes del Comité los proyectos de actas.

Al no haber intervenciones, el Presidente solicitó al Secretario Técnico someter a consideración de las y los integrantes del Comité este punto del orden del día, mismo que se aprobó por UNANIMIDAD.

Posteriormente el Presidente solicitó al Secretario Técnico continuar con el siguiente punto del Orden del Día:

3. Presentación de los siguientes informes:

- a) De la inversión total anual autorizada por el Consejo General del Instituto Electoral de la Ciudad de México, para ejercerse durante el ejercicio fiscal dos mil veintidós, en materia de arrendamiento y adquisición de inmuebles;
- b) Sobre el seguimiento de Acuerdos, por el período que comprende del veintiocho de octubre de dos mil veintiuno al veintisiete de enero de dos mil veintidós; y
- c) Sobre los montos ejercidos por arrendamiento de bienes inmuebles del Instituto Electoral de la Ciudad de México, por el período que comprende del primero al veintisiete de enero de dos mil veintidós.

El Presidente sometió a consideración de la y los integrantes del Comité los referidos.

En uso de la voz, el Secretario Técnico informó que se recibieron observaciones por parte de la Contraloría Interna y por parte de la Unidad de Asuntos Jurídicos.

El Presidente, en uso de la voz aclaró a la Contraloría Interna el motivo por el cual únicamente se contemplaron seis meses para el arrendamiento de la sede que ocupa el Órgano Desconcentrado 32 comentando que tanto el titular de dicho Órgano Desconcentrado, así como la Unidad Técnica de Archivo Logística y Apoyo a Órganos Desconcentrados informaron a la Secretaría Administrativa que el propietario del inmueble pretendía un incremento de renta por encima de lo presupuestado y de la inflación, en tal virtud después de ocupar el inmueble en comento durante seis meses se iniciara con el proceso de búsqueda de otro inmueble que cumpla con los requisitos necesarios por este Instituto Electoral así como un mejor precio de renta.

Al no haber más intervenciones, el Presidente dio por presentados los informes correspondientes considerando las observaciones manifestadas por el Secretario Técnico.

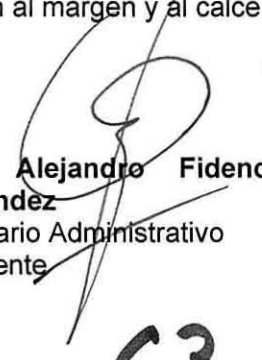
Acto seguido, se procedió al desahogo del siguiente punto del Orden del Día:

4. Asuntos Generales.

El Presidente, consultó si algún integrante del Comité tenía algún asunto que listar en este punto.

No habiendo más asuntos que tratar y agotados los puntos listados en el Orden del Día, el Presidente, de conformidad con lo establecido en el numeral 7, inciso b) del Manual, siendo las dieciséis horas con trece minutos del día treinta y uno de enero de dos mil veintidós, levantó la Primera Sesión Ordinaria del Comité Técnico Especial en Materia de Adquisiciones y Arrendamiento de Bienes Inmuebles del Instituto Electoral de la Ciudad de México.

Firman al margen y al calce los integrantes del Comité.



Mtro. Alejandro Fidencio González
Hernández
Secretario Administrativo
Presidente



Lic. Vicente Gerardo Almanza Alba
Director de Adquisiciones, Control
Patrimonial y Servicios.
Secretario Técnico



Lic. María Guadalupe Zavala Pérez
Titular de la Unidad Técnica de Asuntos
Jurídicos
Vocal

CAUSO BAJA

Mtro. Xavier Soto Parrao
Director Ejecutivo de Organización Electoral
y Geoestadística
Vocal



Lic. Bernardo Núñez Yedra
Titular de la Unidad Técnica de Archivo,
Logística y Apoyo a Órganos
Desconcentrados.
Vocal



Dr. Francisco Calvario Guzmán
Contralor Interno
Asesor