



El saldo de la explosión, hasta ahora, es de 29 heridos y un fallecido.

Explosión en BJ, “problema conductual de vecinos y de la administración”: Morales Lechuga

La inmobiliaria involucrada es GDC Desarrollos, propiedad de la familia del ex procurador. “Uno entrega el edificio y no queda ligado de por vida a operación y funcionamiento, no se puede estar atento a si se hace buen o mal uso de las instalaciones”, dice

Siniestro

Daniel Blancas Madrigal
metropoli@cronica.com.mx

¡Conforme a la información proporcionada por Bomberos y Protección Civil, “para nosotros la explosión se derivó de un problema conductual de los vecinos o de la administración, no de un vicio oculto o de algún otro factor atribuible al desarrollador”, señaló a este reportero Ignacio Morales Lechuga, cuya fami-

lia es propietaria de la constructora del edificio condominal siniestrado este lunes en la alcaldía Benito Juárez.

El saldo, hasta ahora, es de 29 heridos y un fallecido.

El ex titular de la PGR y de la Procuraduría del entonces Distrito Federal, fue más allá: “El reporte nos indica que había una secadora que hizo contacto con una fuga de gas”.

La inmobiliaria involucrada es GDC Desarrollos, propiedad de Santiago Morales Broc, hijo del ex funcionario, y de su esposa Jacqueline Denise Broc Haro.

“Efectivamente ellos están ahí, pero la construcción cumplió con la norma-

“La construcción cumplió con la normatividad vigente. Incluso tenía autorización para 6 niveles, y optamos por usar 4, conforme a los reglamentos”

tividad vigente. Incluso tenía autorización para 6 niveles, y optamos por usar 4, conforme a los reglamentos”.

“Siempre hemos estado atentos a los vicios o defectos ocultos que pudieran surgir en las instalaciones. La normatividad civil refiere 2 años para responder por posibles vicios o defectos, que no es el caso. Y la normatividad de protección al consumidor impone a los desarrolladores 5 años, que tampoco es el caso”.

Crónica publicó que los departamentos fueron entregados a principios de 2016. Y testimonios de condóminos, los cuales refieren fallas estructurales y en instalaciones, de origen. De acuerdo con la versión de Jacqueline Kuri, su departamento: el 207, es donde presumiblemente se originó la explosión de ayer. Y es el mismo en el cual hubo un incendio en julio de 2016, tan sólo meses después de la entrega.

“Sí, hubo un problema hace años en otro departamento, un incendio por una señora que tenía veladoras, que provocaron un incendio en cortinas y el resto del departamento, aunque la versión de