



El cártel inmobiliario de MH

Ya que la fiscal **Ernestina Godoy** anda tan solícita investigando presuntos *cárteles inmobiliarios* en Benito Juárez, debería ampliar sus pesquisas a la Miguel Hidalgo, donde desarrolladores afirman haber sido extorsionados para que pudieran construir.

Dicen que, además de dinero, los obligaban a entregar departamentos como parte del pago, y todo con el supuesto aval de **Víctor Hugo Romo Guerra**, quien fue primero delegado del PRD entre 2012 y 2015 y, después, alcalde de Morena de 2018 a 2021.

Ya que a la carnal **Godoy** le gusta investigar dichos y presunciones contra exalcaldes de oposición, lo mismo podría hacer con quienes emanan de la 4T, pues muchos aseguran tener pruebas de que en Miguel Hidalgo también se constituyó un *cártel inmobiliario*.

Basta recordar que, en mayo de 2014, **David Razú Aznar**, director Jurídico y de Gobierno de **Romo Guerra** en esa demarcación, y candidato a sucederlo en el cargo, fue exhibido por habitar un penthouse en la colonia Escandón, construido ilegalmente.

Dicha propiedad, ubicada en Minería 88, había sido invadida por la Asamblea de Barrios, pero el entonces jefe delegacional negoció para que la ocuparan integrantes del grupo conocido como *Los Claudios*, el origen de *Los Canchola*.

El 10 de marzo de 2013 se otorgó una licencia de construcción para 14 departamentos a la inmobiliaria Rendimientos Máximos; un año después, la obra rebasaba la altura permitida y tenía 33 departamentos; en uno de ellos habitaba **Razú Aznar**.

Todo el mundo sabía que el candidato de **Romo Guerra** vivía en la Condesa y que, un año antes, cambió la dirección de su INE a la Escandón, para ser elegible. Al final, fue derrotado por la panista **Xóchitl Gálvez**, primera en hablar de un *cártel inmobiliario* en la zona.

Tras esa derrota en 2015, el exdelegado se refugió en la Asamblea Legislativa y, aunque varios pedían su cabeza, **Miguel Ángel Mancera** lo cubrió para que librara cualquier posible demanda penal.

Como pago a ello, **Romo Guerra** traicionó a **Mancera** y al PRD y brincó a Morena de la mano de **Gabriel García Hernández**, operador estrella de ese partido, quien en 2018 lo colocó como candidato a la alcaldía en Miguel Hidalgo, que finalmente ganó.

Pero en 2021 de nuevo perdió el territorio, ahora a manos del panista **Mauricio Tabe**, y tuvo que ser rescatado, jotra vez!, pero ahora por **Claudia Sheinbaum**, quien lo adoptó como asesor.

Hace unos meses le ofrecieron ser procurador social de la CDMX, pero lo rechazó, pues eso le implicaría perder la *cercanía* con la jefa de Gobierno. Propuso entonces que su exempleada **Claudia Ivonne Galaviz Sánchez** fuera nombrada y acaparar la posición.

Desde la Prosoc opera en las unidades habitacionales, a fin de *convencer* a vecinos de integrarse a Morena.

Nadie duda de que es buen *grillo*, pero no vaya a ser que le brinquen algunas transas y **Ernestina** tenga que hacer maromas para no ir por él.



CENTAVITOS

Y hablando de *cárteles inmobiliarios*, **Luis Vizcaíno Carmona**, exdirector jurídico y de Gobierno en Benito Juárez, preso en el Reclusorio Norte, acusado de enriquecimiento ilícito, precisamente por supuestos negocios con desarrolladores, obtuvo un amparo para ponerle bozal a la Fiscalía. Su abogado, **Gabriel Regino**, logró que, por orden judicial, se dejara de hablar de un "cártel inmobiliario"; pues violaban los derechos humanos y el debido proceso de su cliente. Y es que tanto el vocero, **Ulises Lara**, como la propia jefa de Gobierno lo han relacionado con un "cártel" sin ni siquiera haber sido juzgado.

