

AMPLIACIÓN de reservas territoriales que plantea el PGOT para construir viviendas de interés social afectaría suelos de chinampa

POR GEORGINA OLSON
georgina.olson@gimm.com.mx

En la última versión del Programa General de Ordenamiento Territorial (PGOT) se propone que las reservas territoriales donde el gobierno puede construir vivienda de interés social se ubiquen en zonas como Xochimilco, Álvaro Obregón y Cuajimalpa, que, de acuerdo con expertos, sirven para la infiltración de agua y deberían mantenerse porque no son aptas para edificaciones.

Asimismo, plantea superficies en Iztapalapa y Tláhuac, donde existe riesgo de hundimientos y grietas.

Mónica Tapia, directora de la organización Ruta Cívica, externó su preocupación por la ampliación marcada en el PGOT, presentado el 22 de mayo pasado en el Antiguo Palacio del Ayuntamiento.

"Me preocupan las reservas territoriales de Xochimilco, porque no es un buen suelo para desarrollar vivienda social, es un suelo que se debería conservar indudablemente, es el suelo para la chinampa, el suelo agrícola, donde se infiltra el agua", manifestó en una entrevista con **Excelsior**.

Alertó que de aprobarse las zonas prioritarias para aumentar reservas territoriales, se estarían expandiendo construcciones en una zona agrícola que debería mantenerse como área natural protegida y suelo de conservación.

"Al dejar un pedacito agrícola dizque protegido, y al lado construir multifamiliares y otras cosas, se va a ejercer muchísima presión sobre Xochimilco y sobre la expansión hacia las atueras", comentó Tapia.

En el caso de las reservas territoriales en la zona de barrancas ubicadas entre Álvaro Obregón y Cuajimalpa, Tapia expresó que en términos de sostenibilidad la preocupación es porque puede haber movimiento de laderas y se afectaría la infiltración de agua, fundamental en esa zona.

Todo esto lo han analizado los expertos y legisladores en el programa que les han distribuido directamente, porque el documento aún no se puede consultar en la página web del Instituto de Planeación Democrática y Prospectiva.

La diputada local del PAN, Gabriela Salido, presidenta de la Comisión de Uso y Aprovechamiento del Espacio Público del Congreso local, consideró que "en el PGOT hay grandes contradicciones que generan incertidumbre".
Comentó que como parte de los objetivos estratégicos para este fin se prevé "la creación de una bolsa de suelo, propiedad de la

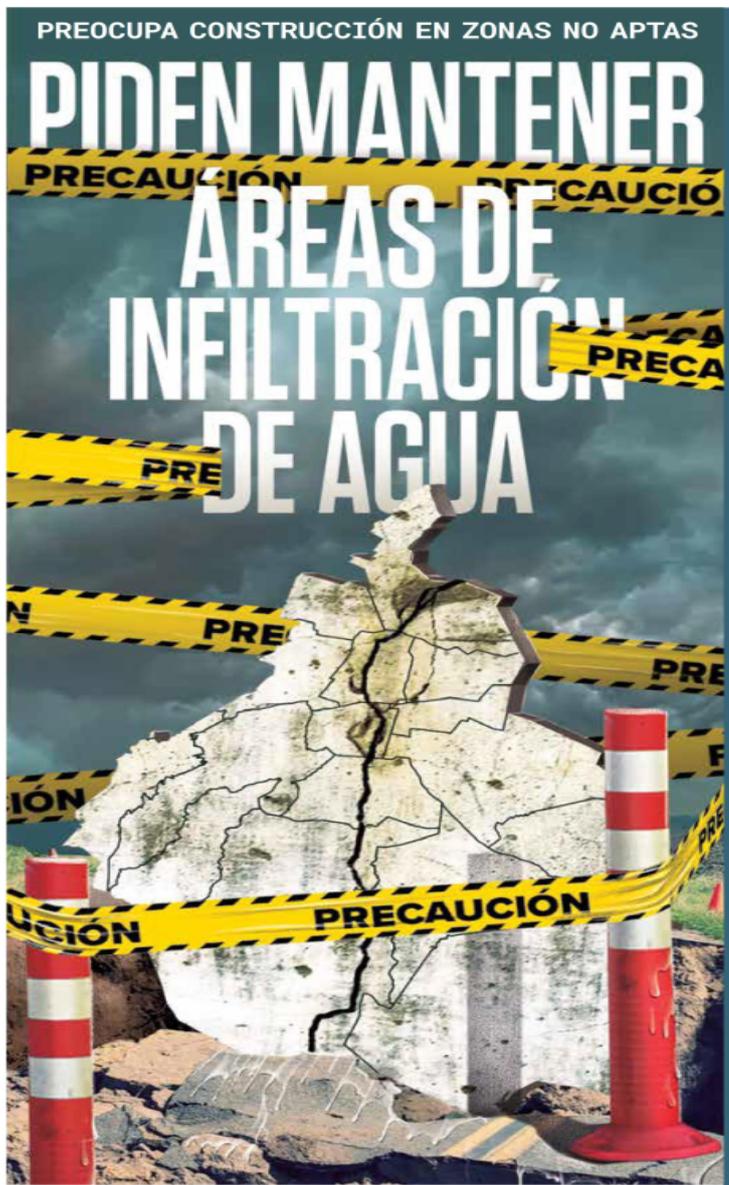


Ilustración: Horacio Sierra

Ciudad de México, en zonas que cuenten con infraestructura y dotación de servicios básicos para disminuir la especulación inmobiliaria y controlar el incremento del valor del suelo".

"El planteamiento es que van a poder comprar, rentar o vender, entonces, ya también (el gobierno) se dedica al sector inmobiliario, ¿no?", consideró la legisladora.

HUNDIMIENTOS

Sobre las reservas territoriales ubicadas en Tláhuac e Iztapalapa, la directora de Ruta Cívica advirtió que se debe analizar si "coinciden con los mapas de hundimientos y minas que están en el mismo PGOT".

"Hay que tener cuidado de que no suceda lo que ocurrió con los multifamiliares en Tláhuac, que a sus



Al dejar un pedacito agrícola dizque protegido, y al lado construir multifamiliares y otras cosas, se va a ejercer muchísima presión sobre Xochimilco."

MÓNICA TAPIA
DIRECTORA RUTA CÍVICA

habitantes los tuvieron que reubicar después del sismo de 2017 porque al construirlos no habían tomado en cuenta las condiciones del suelo".

Insistió en que es urgente "contar con un sistema de información público, con las características que señala la Constitución local", que contenga mapas claros

para que cualquier ciudadano pueda ubicar las reservas territoriales, pues tal como está el PGOT es difícil hacerlo, incluso para los expertos.
La jefa de gobierno, Claudia Sheinbaum, declaró que a más tardar la próxima semana enviará los proyectos de PGOT y del Plan General de Desarrollo al Congreso de la Ciudad de México para su análisis y votación.

El diputado local del PAN, Ricardo Rubio, presidente de la Comisión de Planeación del Desarrollo, aseguró a este diario que "se los regresamos porque no se han realizado las consultas ciudadanas correspondientes".

Excelsior consultó al IPDP sobre el tema, sin embargo, el instituto remitió a la Secretaría de Gobierno, pero al cierre de esta edición no había respuesta.



Foto: Mateo Reyes

Se prevé que la tercera onda de calor se extienda toda la semana.

lupa e iniciar un incendio.

E invitó a los ciudadanos a reciclar el agua que se utiliza para limpieza del hogar y, con ella, humedecer camellones y

áreas de pasto cercanas.

El Servicio Meteorológico Nacional (SMN) indicó que la tercera onda de calor que se registra en el país provocará



HAY 230 KM DE CICLOVÍA EN LA CDMX: SHEINBAUM

Resaltan impulso de bici como transporte

La renovación de Ecobici ya se concluyó y mayo pasado es el mes con más viajes, afirma Lajous

6

ESPACIOS

para estacionar bicis existen en la ciudad y están conectados con el STC Metro.

POR IVÁN MEJÍA
ivan.mejia@gimm.com.mx

En el marco del Día Mundial de la Bicicleta, el gobierno capitalino indicó que se han habilitado más de 200 kilómetros de ciclo vía en la capital y presumió la renovación total de Ecobici.

"En nuestro gobierno hemos hecho 230 kilómetros de ciclo vías, la más visible quizás es la de Insurgentes, en donde está el Metrobús y está la ciclo vía y se ha reducido a dos carriles", dijo la jefa de Gobierno, Claudia Sheinbaum.

En un video difundido en redes sociales, comentó que le tocó hacer la primera ciclo vía en lo que era la vía del tren "cuando Andrés Manuel López Obrador el Presidente era jefe de Gobierno".

Durante un recorrido en bicicleta por la ciclo vía de la Ribera de San Cosme hasta el Monumento a la Revolución, en compañía del secretario de Movilidad, Andrés Lajous, la jefa de Gobierno resaltó los beneficios ambientales y de salud que genera el uso de este transporte.

"La movilidad en bicicleta disminuye emisiones contaminantes, permite que personas de distintas edades puedan convivir y disminuye el número de espacios en la calle, porque el vehículo utiliza muchísimos espacios

y la bicicleta obviamente menos.

"Es un transporte no contaminante que se pensaba que solamente era para divertirse, pero en realidad es la movilidad de muchísimas personas y queremos que siga aumentando", dijo.

INFRAESTRUCTURA

Sheinbaum manifestó que se ha impulsado una infraestructura integral para facilitar el uso de la bicicleta como medio de transporte con la construcción de seis nuevos bicicletacionamientos: El Rosario, Tláhuac, Buenavista, Martín Carrera, Olivos y Escuadrón 201, ubicados estratégicamente para conectar con el Sistema de Transporte Colectivo (STC) Metro y Metrobús.

Lajous comentó que ya terminó la renovación total del Sistema Ecobici.

"Ya se sustituyeron todas las estaciones que existían. Ya se rompió el récord de usos de bicicleta de Ecobici. De hecho, mayo es el mes en el que más viajes se han hecho en la historia de Ecobici".

El secretario de Movilidad agregó que Ecobici pasará de seis mil 500 bicis que existen para el préstamo a nueve mil 300 unidades.

Además, se extenderá la cobertura del servicio de bicicletas a Azcapotzalco, Coahuacán y Álvaro Obregón.



Foto: Especial

La jefa de Gobierno presumió que su administración ha incrementado la infraestructura ciclista.

DAN RECOMENDACIONES

Calor seguirá hasta el 9 de junio, alertan

POR MONSERRAT VARGAS
monserrat.vargas@gimm.com.mx

Ante la onda de calor pronosticada hasta el 9 de junio en la Ciudad de México, la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil recomendó a los capitalinos aplicar medidas preventivas para evitar afectaciones a la salud, así como algunas acciones para prevenir incendios en áreas verdes dentro de la zona urbana.

Recordó que, a través de la Sistema de Alerta Temprana, se emitió un aviso especial por una onda de calor que provocará temperaturas altas en la mayor parte de la capital del país, y que las temperaturas pueden llegar hasta los 32 grados centígrados.

Mediante un boletín sugirió que se evite comer en la vía pública, ya que los alimentos se descomponen rápidamente, no exponerse al sol por tiempo prolongado y mantenerse hidratado.

En tanto, para evitar incendios en las áreas verdes, recomendó evitar arrojar colillas de cigarrillo encendidas y basura, especialmente plástico o vidrio, ya que los rayos del sol pueden generar un efecto

EL DATO

Saca la sombrilla

En la Ciudad de México se registrarán temperaturas entre 28 y 32 grados centígrados en los próximos días, alertó la SGIRPC.

temperaturas de hasta 45 grados centígrados en algunas entidades.

"La circulación anticiclónica en niveles medios de la atmósfera, mantendrá la tercera onda de calor" en la Mesa del Norte, Mesa Central, el occidente, oriente, sur y sureste de México, incluido el Valle

de México y la Península de Yucatán.

Este fin de semana, en las fuentes de la ciudad se observó a niños y algunos adultos refrescándose en ellas.

"Parece el infierno, en el transporte público peor: yo traigo ropa ligera, pero ni así aguantó el calor que se sintió ayer (viernes) y hoy (sábado); si por mí fuera, no hubiera salido", manifestó una mujer que paseaba por el centro de la ciudad.

El Servicio Meteorológico Nacional recomendó poner atención especial en enfermos crónicos, niños y adultos mayores, así como atender las indicaciones del sector salud y de Protección Civil durante los próximos días.