

Documenta PAOT anomalía

Obviaron permisos al edificar Alcaldía

Erigen nueva sede sin los permisos por parte del INBAL y de la Seduvi

ALEJANDRO LEÓN

El nuevo edificio de la sede de la Alcaldía Miguel Hidalgo sumó un nuevo capítulo a su historial de irregularidades, pues su construcción se llevó a cabo ¡sin permisos!

La excavación de la obra empezó en 2015, durante la Administración del entonces Delegado Víctor Hugo Romo, la construcción avanzó en la gestión de Xóchitl Gálvez y se concluyó con los acabados cuando Romo se volvió a encontrar al frente de la demarcación por segunda ocasión.

En enero pasado, la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial de la Ciudad (PAOT) documentó que la obra, que se realiza en Parque Lira 94, carece de la autorización del Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura (INBAL), la cual se requiere, debido a que los trabajos se llevan a cabo en un espacio que tiene valor histórico y que está sujeto a la Ley de Salvaguarda

del Patrimonio Urbanístico y Arquitectónico.

La investigación por parte de la PAOT surgió a partir de una denuncia presentada en 2018.

Además, la PAOT identificó que, debido a que la superficie de la construcción fue ampliada a más de 14 mil metros cuadrados, la MH debía contar con un Dictamen de Impacto Urbano por parte de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda (Seduvi).

También era necesaria la autorización en materia de impacto urbano de la Secretaría de Medio Ambiente (Sedema).

Ninguno de estos documentos fue tramitado.

En contraste, la Miguel Hidalgo sí obtuvo un Certificado de Zonificación de Uso de Suelo, pero para una construcción de 7 mil 781 metros cuadrados.

El nuevo edificio tiene tres niveles, pese a que la zonificación en el lugar permite

un máximo de dos pisos.

Consultada al respecto, la hoy senadora Xóchitl Gálvez explicó que dio continuidad a un proyecto que heredó, del cual pensó que la Administración anterior había conseguido licencias para iniciar los trabajos.

Detalló que la Función Pública aplicó una auditoría, por la cual pidió la devolución de 24 millones de pesos, porque no se justificó la aplicación de los recursos.

“Yo me encontré un agujero un mes, que se había pagado cerca de 24 millones de pesos y no se había logrado la meta de hacer la cimentación, se falsearon volúmenes de tierra”, dijo.

El equipo de Romo señaló, a su vez, que durante la gestión del funcionario se inició una obra de 3 mil 200 metros cuadrados, para la cual obtuvieron los permisos correspondientes.

Acusó que la Administración de Gálvez amplió la obra y no tramitó la autorizaciones,

razón por la que la PAOT inició el procedimiento, pero, al final, dicho expediente fue cerrado.

En mayo, REFORMA publicó que la Auditoría Superior capitalina detectó que en la Administración de Romo, la Alcaldía pagó 8.6 millones de pesos por trabajos que no se realizaron para la construcción de la sede.

Xóchitl Gálvez,
ex Delegada

Yo me encontré un agujero un mes, que se había pagado cerca de 24 millones de pesos y no se había logrado la meta de hacer la cimentación, se falsearon volúmenes de tierra.”

