

Niegan más densidad a hacienda en la MH

EDUARDO CEDILLO

La Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana del Congreso de la Ciudad de México rechazó la solicitud de cambio de uso de suelo en Hacienda los Morales, en Polanco Primera Sección.

Esto como parte de los seis dictámenes en sentido negativo puestos a consideración en la sesión virtual de la Comisión, donde se desecharon ocho iniciativas ciudadanas que solicitaron cambios de uso de suelo.

El dictamen de Los Morales fue el quinto del día y se buscaba la posibilidad de edificar seis niveles con 40 por ciento de área libre.

“La propuesta no precisa razonamientos sobre los factores económicos, ambientales, sociales, de infraestructura urbana o de riesgo en la emisión del programa parcial”, dijo el presidente de la Comisión, Víctor Hugo Lobo.

Esta iniciativa ya la había votado de manera negativa la Procuraduría Ambiental y del Ordenamiento Territorial.

La comisión consideró que se estaría afectando al patrimonio, al ser la Hacienda un edificio catalogado con valor urbanístico y

arquitectónico por el INAH.

“Sí afecta y afecta de manera considerable el pretender modificar la densidad, es pasar de viviendas de 150 metros cuadrados a 75 metros cuadrados, eso se traduce en los hechos de 298 viviendas a 587”, dijo la diputada Gabriela Salido.

Asimismo, se puntualizó que es una solicitud que contraviene el Plan de Desarrollo Urbano y el Plan Parcial de Polanco.

Gabriela Salido,
legisladora

Afecta de manera considerable el pretender modificar la densidad, es pasar de viviendas de 150 metros cuadrados a 75 metros cuadrados”.

