

Sale de 6 alcaldías el 71% del predial

Encabezó MH las aportaciones en 2023

Registra el impuesto
 su máximo histórico
 durante el 2023,
 tras caída por Covid

IVÁN SOSA

Las alcaldías Miguel Hidalgo, Álvaro Obregón, Cuauhtémoc, Benito Juárez, Cuajimalpa y Coyoacán aportaron el 71 por ciento del impuesto predial, informó la Secretaría de Administración y Finanzas (SAF) en el reporte de la Cuenta Pública 2023.

Miguel Hidalgo fue la demarcación que más contribuyó, pues proporcionó el 19.03 por ciento del total. Le siguieron Álvaro Obregón, con 13.38 por ciento; Cuauhtémoc, con 12.73, y Benito Juárez, con 10.71 por ciento, de acuerdo con el reporte de la Tesorería de la Ciudad, que fue emitido en abril.

Cuajimalpa se ubicó en quinto lugar, con 8.45 por ciento, y Coyoacán en sexto, con 6.91 por ciento.

Estas alcaldías aportaron el 71 por ciento de los 22 mil 230 millones de pesos que recaudó la Capital.

En tanto, las demarcaciones más grandes participaron con otro 16 por ciento: Tlalpan, con 5.68; Gustavo A. Madero, con 5.39, e Iztapalapa con 5.29.

A su vez, Azcapotzalco aportó el 4.55 por ciento; Venustiano Carranza, el 2.27, e Iztacalco, el 2.04 por ciento, refirió Finanzas.

Magdalena Contreras, Xochimilco y Tláhuac contribuyeron con 1.53, 1.36 y 0.59 por ciento, respectivamente. Milpa Alta aportó sólo 0.08 por ciento.

En términos de montos, Miguel Hidalgo pagó 4 mil

230 millones de pesos. En contraste, Milpa Alta entregó 17 millones 611 mil.

El impuesto predial pagado llegó a su máximo histórico en 2023, después de que durante la pandemia cayó a 17 mil 190 millones, en 2020, y a 21 mil 7 millones, en 2021.

De acuerdo con el informe de la Cuenta Pública de 2023, emitido por la SAF, después del Impuesto Sobre Nóminas el predial es el gravamen con más ingresos para la Ciudad.

El padrón registrado para el predial es de 2 millones 389 mil personas.

En el tercer sitio figura el Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles.

“El Predial, por parte de los Impuestos sobre el Patrimonio, fue el segundo concepto más importante respecto a su contribución en los ingresos tributarios”, indicó Finanzas.

Representó 29.4 por ciento de la recaudación total.

“La recaudación del Impuesto Predial fue la más alta en la historia sin contar con un programa de regulación fiscal”, apuntó.

La recaudación por predial incluye los descuentos a mayores de edad con menores ingresos o los otorgados a propietarios de inmuebles en el Centro Histórico.

Los capitalinos optaron por los descuentos del pago anual anticipado, en los primeros meses del año.

“El monto recaudado por el pago anticipado del Predial aportó 46 por ciento del total recaudado por esta contribución y superó en 799 millones de pesos o recaudó en 2022”, señaló la SAF.

Finanzas

El Predial, por parte de los Impuestos sobre el Patrimonio, fue el segundo concepto más importante respecto a su contribución en los ingresos tributarios.”

